

## **Bekanntmachung**

### **Bebauungsplan „Am Schafbuckel, 4. Änderung“ hier: Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung**

---

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Am Schafbuckel, 4. Änderung“ nebst Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der Zeit

vom **29.03.2019** bis **30.04.2019**

im Rathaus der Gemeinde Otzberg, Ortsteil Lengfeld, Otzbergstraße 13, Zimmer Nr. 1.09, während der folgenden Dienststunden öffentlich ausgelegt:

Montags bis donnerstags  
von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr

mittwochs  
von 16.00 Uhr bis 18.30 Uhr

freitags  
von 9.00 Uhr bis 11.00 Uhr

Die Bekanntmachung sowie die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen können auf der Internetseite der Gemeinde Otzberg unter <http://www.otzberg.de> unter Rund ums Rathaus/Bauleitplanung/Bauleitpläne abgerufen werden.

Der Geltungsbereich wird begrenzt:

- im Norden durch die Reinheimer Straße (B 426),
- im Westen durch die westlichen Grundstücksgrenzen des Anwesens „Am Schafbuckel“ Nr. 27 und des Anwesens Reinheimer Straße Nr. 44,
- im Süden durch die Straße „Am Schafbuckel“ und
- im Osten durch die Straße „Am Sportplatz“.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen wesentlichen Auswirkungen der Planung während des Zeitraumes der öffentlichen Auslegung informieren und zur Planung äußern.

Jedermann hat das Recht, den Planentwurf und die Begründung während der Offenlegungszeit einzusehen und kann über den Inhalt Auskunft verlangen. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich beim Gemeindevorstand der Gemeinde Otzberg abgegeben oder bei der Gemeindeverwaltung zur Niederschrift gegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Otzberg, den 19.03.2019  
Gemeindevorstand der Gemeinde Otzberg  
gez. Matthias Weber, Bürgermeister